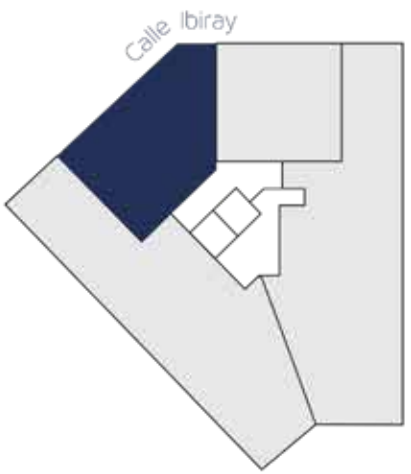
Living MARINA

103 1 DORM. 53m²

ÁREA PROPIA	46.70 m²
ÁREA COMÚN	5.93 m²



PISO 1

TÉRMINOS LEGALES
Las dimensiones y contenidos responden a un permiso municipal y están sujetas a posibles variaciones, por lo que las imágenes digitales simuladas pueden presentar diferencias con la versión final real. La empresa podrá realizar modificaciones sin previo aviso siempre dentro de la normativa vigente y sin ir en detrimento del diseño ni de las calidades. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo. No forman parte de las unidades.
Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU. Área Propia: Según propiedad horizontal.Muros:100% muros exteriores. 100% muros separativos con áreas comunes. 50% muros separativos entre unidades y medianeros.Ductos: Cuota parte de los ductos pertenecientes a cada unidad.Área común: Cuota parte de los bienes comunes del piso. Área patios: Según propiedad horizontal.

GRUPO MARINA
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

Hetxe Bienes Raíces

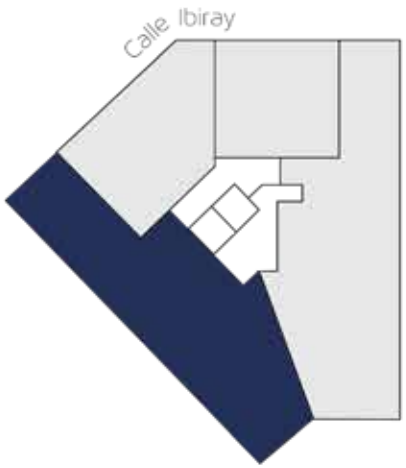
Hetxe Bienes Raíces

livingmarina.uy

Living MARINA

104 1 DORM. 60m²

ÁREA PROPIA	49.22 m²
ÁREA BALCÓN	4.00 m²
ÁREA PATIO	33.80 m²
ÁREA COMÚN	6.75 m²



PISO 1

GRUPO MARINA
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

Netxe Bienes Raíces

livingmarina.uy

TÉRMINOS LEGALES

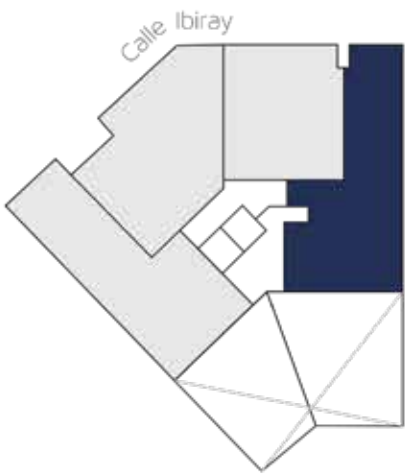
Las dimensiones y contenidos responden a un permiso municipal y están sujetas a posibles variaciones, por lo que las imágenes digitales simuladas pueden presentar diferencias con la versión final real. La empresa podrá realizar modificaciones sin previo aviso siempre dentro de la normativa vigente y sin ir en detrimento del diseño ni de las calidades. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo. No forman parte de las unidades.

Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU. Área Propia: Según propiedad horizontal.Muros:100% muros exteriores. 100% muros separativos con áreas comunes. 50% muros separativos entre unidades y medianeros.Ductos: Cuota parte de los ductos pertenecientes a cada unidad.Área común: Cuota parte de los bienes comunes del piso. Área patios: Según propiedad horizontal.

Living MARINA

201-1101 1 D. 62m²

ÁREA PROPIA	49.70 m²
ÁREA BALCÓN	6.19 m²
ÁREA COMÚN	6.29 m²



PISOS 2 AL 11

GRUPO MARINA
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

Aetxe Bienes Raíces

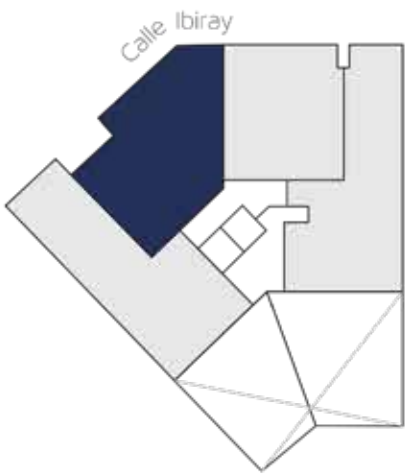
TÉRMINOS LEGALES
Las dimensiones y contenidos responden a un permiso municipal y están sujetas a posibles variaciones, por lo que las imágenes digitales simuladas pueden presentar diferencias con la versión final real. La empresa podrá realizar modificaciones sin previo aviso siempre dentro de la normativa vigente y sin ir en detrimento del diseño ni de las calidades. El mobiliario y quipamiento son de carácter ilustrativo. No forman parte de las unidades.
Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU. Área Propia: Según propiedad horizontal.Muros:100% muros exteriores. 100% muros separativos con áreas comunes. 50% muros separativos entre unidades y medianeros.Ductos: Cuota parte de los ductos pertenecientes a cada unidad.Área común: Cuota parte de los bienes comunes del piso. Área patios: Según propiedad horizontal.

livingmarina.uy

Living MARINA

203-1103 1 D. 63m²

ÁREA PROPIA	51.35 m²
ÁREA BALCÓN	4.75 m²
ÁREA COMÚN	6.49 m²



PISOS 2 AL 11

GRUPO MARINA
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

Aetxe Bienes Raíces

TÉRMINOS LEGALES
Las dimensiones y contenidos responden a un permiso municipal y están sujetas a posibles variaciones, por lo que las imágenes digitales simuladas pueden presentar diferencias con la versión final real. La empresa podrá realizar modificaciones sin previo aviso siempre dentro de la normativa vigente y sin ir en detrimento del diseño ni de las calidades. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo. No forman parte de las unidades.
Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU. Área Propia: Según propiedad horizontal.Muros:100% muros exteriores. 100% muros separativos con áreas comunes. 50% muros separativos entre unidades y medianeros.Ductos: Cuota parte de los ductos pertenecientes a cada unidad.Área común: Cuota parte de los bienes comunes del piso. Área patios: Según propiedad horizontal.

livingmarina.uy

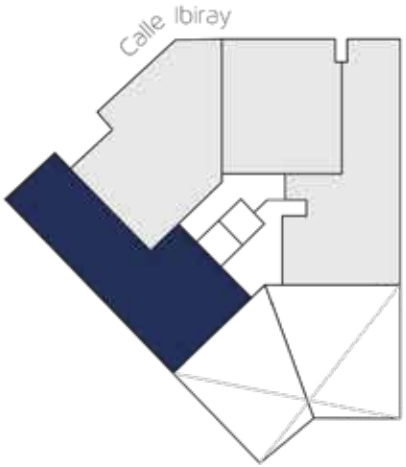
Living MARINA

GRUPO MARINA DESARROLLOS INMOBILIARIOS

Netxe Bienes Raíces

204-1104 1 D. 64m²

ÁREA PROPIA	51.37 m²
ÁREA BALCÓN	6.23 m²
ÁREA COMÚN	6.49 m²



PISOS 2 AL 11

TÉRMINOS LEGALES

Las dimensiones y contenidos responden a un permiso municipal y están sujetas a posibles variaciones, por lo que las imágenes digitales simuladas pueden presentar diferencias con la versión final real. La empresa podrá realizar modificaciones sin previo aviso siempre dentro de la normativa vigente y sin ir en detrimento del diseño ni de las calidades. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo. No forman parte de las unidades.

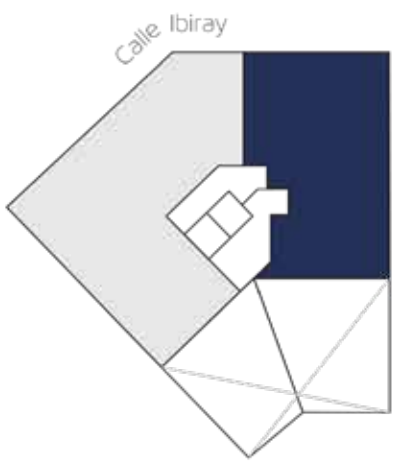
Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU. Área Propia: Según propiedad horizontal.Muros:100% muros exteriores. 100% muros separativos con áreas comunes. 50% muros separativos entre unidades y medianeros.Ductos: Cuota parte de los ductos pertenecientes a cada unidad.Área común: Cuota parte de los bienes comunes del piso. Área patios: Según propiedad horizontal.

livingmarina.uy

Living MARINA

1201 1 DORM. 68m²

ÁREA PROPIA	49.86 m²
ÁREA BALCÓN	8.04 m²
ÁREA TERRAZA	22.32 m²
ÁREA COMÚN	10.57 m²



PISO 12

TÉRMINOS LEGALES
Las dimensiones y contenidos responden a un permiso municipal y están sujetas a posibles variaciones, por lo que las imágenes digitales simuladas pueden presentar diferencias con la versión final real. La empresa podrá realizar modificaciones sin previo aviso siempre dentro de la normativa vigente y sin ir en detrimento del diseño ni de las calidades. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo. No forman parte de las unidades.
Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU. Área Propia: Según propiedad horizontal.Muros:100% muros exteriores. 100% muros separativos con áreas comunes. 50% muros separativos entre unidades y medianeros.Ductos: Cuota parte de los ductos pertenecientes a cada unidad.Área común: Cuota parte de los bienes comunes del piso. Área patios: Según propiedad horizontal.

GRUPO MARINA
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

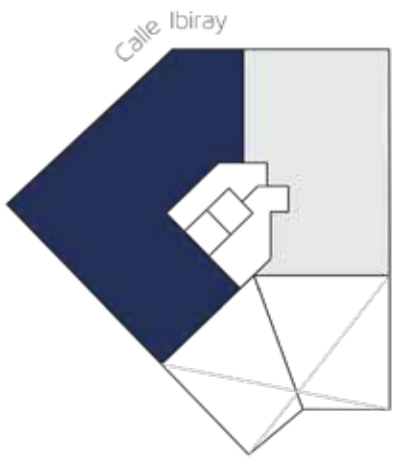
Aetxe Bienes Raíces

livingmarina.uy

Living MARINA

1202 2 DORM. 80m²

ÁREA PROPIA	64.06 m²
ÁREA BALCÓN	3.25 m²
ÁREA TERRAZA	43.12 m²
ÁREA COMÚN	12.30 m²



PISO 12

GRUPO MARINA
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

Aetxe Bienes Raíces

TÉRMINOS LEGALES
Las dimensiones y contenidos responden a un permiso municipal y están sujetas a posibles variaciones, por lo que las imágenes digitales simuladas pueden presentar diferencias con la versión final real. La empresa podrá realizar modificaciones sin previo aviso siempre dentro de la normativa vigente y sin ir en detrimento del diseño ni de las calidades. El mobiliario y quipamiento son de carácter ilustrativo. No forman parte de las unidades.
Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU. Área Propia: Según propiedad horizontal.Muros:100% muros exteriores. 100% muros separativos con áreas comunes. 50% muros separativos entre unidades y medianeros.Ductos: Cuota parte de los ductos pertenecientes a cada unidad.Área común: Cuota parte de los bienes comunes del piso. Área patios: Según propiedad horizontal.

livingmarina.uy