

KIU TOWER
SANTIAGO

MONTEVIDEO

Una inversión inmobiliaria de nivel.

28

Apartamentos de 1 dormitorio

10

Pisos

1

Monoambiente

1

Local Comercial



VENTAJAS DE INVERTIR EN KIU TOWERS

1. Ubicación

Ubicamos nuestros proyectos en los barrios de más alta demanda, donde la gente quiere vivir.

2. Construcción tradicional

Construimos de forma tradicional, no hacemos paredes de yeso.

3. Empresas con trayectoria

Trabajamos junto a empresas con alta trayectoria, prestigio y destacada experiencia en bienes raíces.

4. Alta rentabilidad

Proyectos altamente rentables: **Vivienda Promovida** con exoneraciones fiscales y **proyecto Airbnb friendly** que duplica tu renta.

Además en Kiu Towers contamos con variedad de formas de financiación y descuento por pago al contado.

Sobre el proyecto

KIU TOWER SANTIAGO ofrece moderna arquitectura en el corazón de la ciudad. Un edificio de vanguardia que reúne las características más buscadas: sofisticación urbana en un punto de gran diversidad cultural y comercial dentro de la ciudad.

Sumérgete en el vibrante ambiente urbano y disfruta de la vista panorámica al mar desde una de las zonas más atractivas de Montevideo.

Áreas verdes, plazas, monumentos, lugares de solaz y esparcimiento conjugan muy bien haciendo que éste proyecto cuente con un atractivo especial.

29 Unidades de completo confort

Una inversión inmobiliaria de nivel que ofrece múltiples ventajas.



Características

■ DISEÑO MODERNO Y FUNCIONAL

10 Pisos / 28 Apartamentos de 1 dormitorio / 1 Monoambiente / 1 Local Comercial.

■ SEGURIDAD INTEGRAL

Con CCTV y portero eléctrico para control de acceso.

■ EXONERACIONES FISCALES

Todos los beneficios de Vivienda VIS (Vivienda de interés social)

■ GASTOS COMUNES

Bajos y accesibles.

■ AMENITIES FUNCIONALES

Parrillero / Lavadero / Solarium / Espacio reservado para bicicletas.

■ CALIDAD

Arquitectura y construcción con altos estándares de calidad, cuidadas terminaciones.

■ VISTA DESPEJADA

Amplias terrazas y ambientes XL de excelente luminosidad.

Orientación Oeste - Sol en la tarde al frente.

Sol en la mañana al contrafrente.



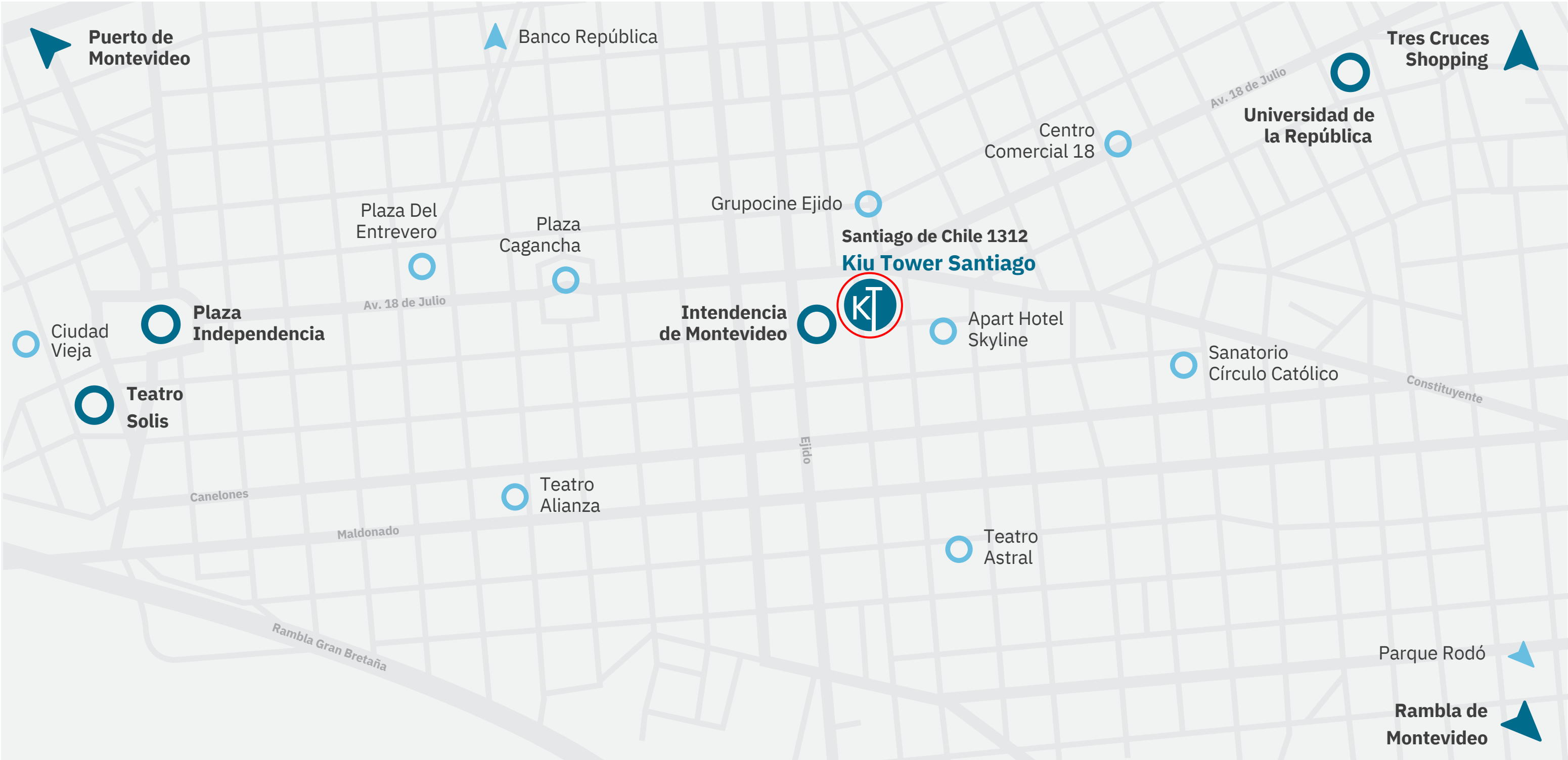


¿Por qué Kiu Tower Santiago es un proyecto edilicio estratégicamente ubicado?

Invertir en una buena propiedad no solo incluye estilo arquitectónico y diseño constructivo, la clave suele pasar por su ubicación.

- Inmerso en el mayor centro comercial de la capital, frente a la Intendencia Municipal de Montevideo.
- Importante entorno cultural y universitario.
- Áreas de esparcimiento. Plazas y monumentos.
- Amplia oferta gastronómica.
- Excelente conectividad y red de transporte público.
- Polo de entidades bancarias y financieras.
- Muy cerca de Tres Cruces, principal terminal de Ómnibus de la ciudad con destinos directos a todo el país.

Ubicación









kiutowers.com.uy

KIU TOWER

SANTIAGO

VENTAS

KIU TOWERS

CONSTRUCTORA



ARQUITECTURA



ASESORAMIENTO LEGAL
Y NOTARIAL

SCELZA & MONTANO
ESTUDIO JURIDICO