



BOQUETE TOWN CENTER

CONDO RESIDENCES & SHOPS
BOQUETE, REPUBLIC OF PANAMA





EMPORIUM

DEVELOPERS

Con más de **18 años de experiencia** en el desarrollo de proyectos inmobiliarios, contamos con el respaldo de las constructoras más reconocidas del país, quienes contribuyen con el alcance de nuestro objetivo principal: construir espacios maravillosos, estéticos y funcionales para las diferentes etapas de la vida de las personas.

*With over **18 years of experience** in real estate development, we have the support of the most recognized construction companies in the country, who contribute to achieving our main goal: building wonderful, aesthetic, and functional spaces for the different stages of people's lives.*





EL SECRETO MEJOR GUARDADO DE PANAMÁ

Boquete se encuentra en un valle boscoso y pintoresco rodeado por las montañas de Chiriquí, en el noroccidente de Panamá. **¿Un valle de ensueño? ¡Definitivamente Sí!**

Es el destino ideal para aquellos que sueñan con senderos bordeados de cascadas, encuentros con animales exóticos, fascinantes formaciones rocosas naturales, degustar el mejor café y disfrutar de una excelente gastronomía local e internacional.

PANAMA'S BEST KEPT SECRET

*Boquete is located in a wooded and picturesque valley surrounded by the mountains of Chiriquí, in the northwest of Panama. **A dream valley? Definitely YES!***

It is the ideal destination for those who dream of trails lined with waterfalls, encounters with exotic animals, fascinating natural rock formations, tasting the best coffee, and enjoying excellent local and international cuisine.

¿Por qué BOQUETE?

Why Boquete?

El paisaje pintoresco, el costo de vida asequible, seguridad, las muchas actividades recreativas en el área y el clima increíble son buenas razones para mudarse a Boquete. Incluso, todo lo anterior hace que aparezca en el **Top 5 de los mejores lugares en el mundo para retirarse**, según la revista Fortune y la Asociación de Americanos Jubilados.

*The picturesque landscape, affordable cost of living, safety, numerous recreational activities in the area and incredible weather are all good reasons to move to Boquete. In fact, all of the above factors place it in the **Top 5 of the best places in the world to retire**, according to Fortune magazine and the American Retiree Association.*


BOQUETE
TOWN CENTER
CONDO RESIDENCES & SHOPS
BOQUETE, REPUBLIC OF PANAMA

¿Qué hacer en BOQUETE?

What to do in Boquete?

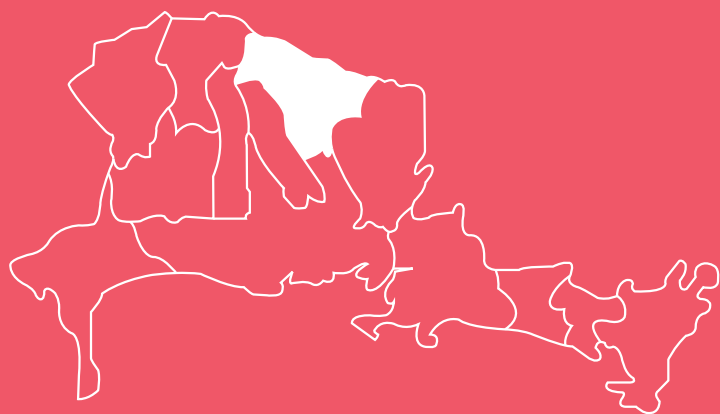
-  Tour del Café | *Coffee Tour.*
-  Disfrutar de la cocina local | *Savor the local cuisine.*
-  Cascadas | *Waterfalls.*
-  Caminata al Volcán Barú | *Volcan Baru Hike.*
-  Escalada y Rapel | *Climbing and Rappelling.*
-  Rafting en el río | *River Rafting.*
-  Eco Parque y más... | *Eco Park, and more...*

Boquete es la capital de la producción de café en Panamá. Con altitudes que oscilan entre 1,000 y 2,100 metros sobre el nivel del mar (3,280 a 6,900 pies), suelos fértiles de origen volcánico enriquecidos con nutrientes del bosque tropical y un microclima especial que mantiene las temperaturas estables, la convierten en el escenario perfecto para el **cultivo de café de alta calidad.**

Aunque existen diversas variedades de café, **la más reconocida de esta región es el Geisha.**

Boquete is the capital of coffee production in Panama.** With altitudes ranging from 1,000 to 2,100 meters above sea level (3,280 to 6,900 feet), fertile volcanic soils enriched with nutrients from the tropical forest, and a special microclimate that maintains stable temperatures, it becomes the perfect setting for **cultivating high-quality coffee.

*While there are various coffee varieties, **the most renowned in this region is Geisha.***



La fama de los Geishas se basa no solo en los altos precios y puntajes, sino en su sabor sofisticado, único y complejo...

The fame of Geishas is not only based on high prices and scores but on their sophisticated, unique, and complex flavor...



EXCLUSIVO, VANGUARDISTA Y NATURALMENTE ENCANTADOR

¡UNA NUEVA FORMA DE DESCUBRIR BOQUETE!

Exclusive, avant-garde and naturally charming. A new way to discover Boquete!


BOQUETE
TOWN CENTER
CONDO RESIDENCES & SHOPS
BOQUETE, REPUBLIC OF PANAMA



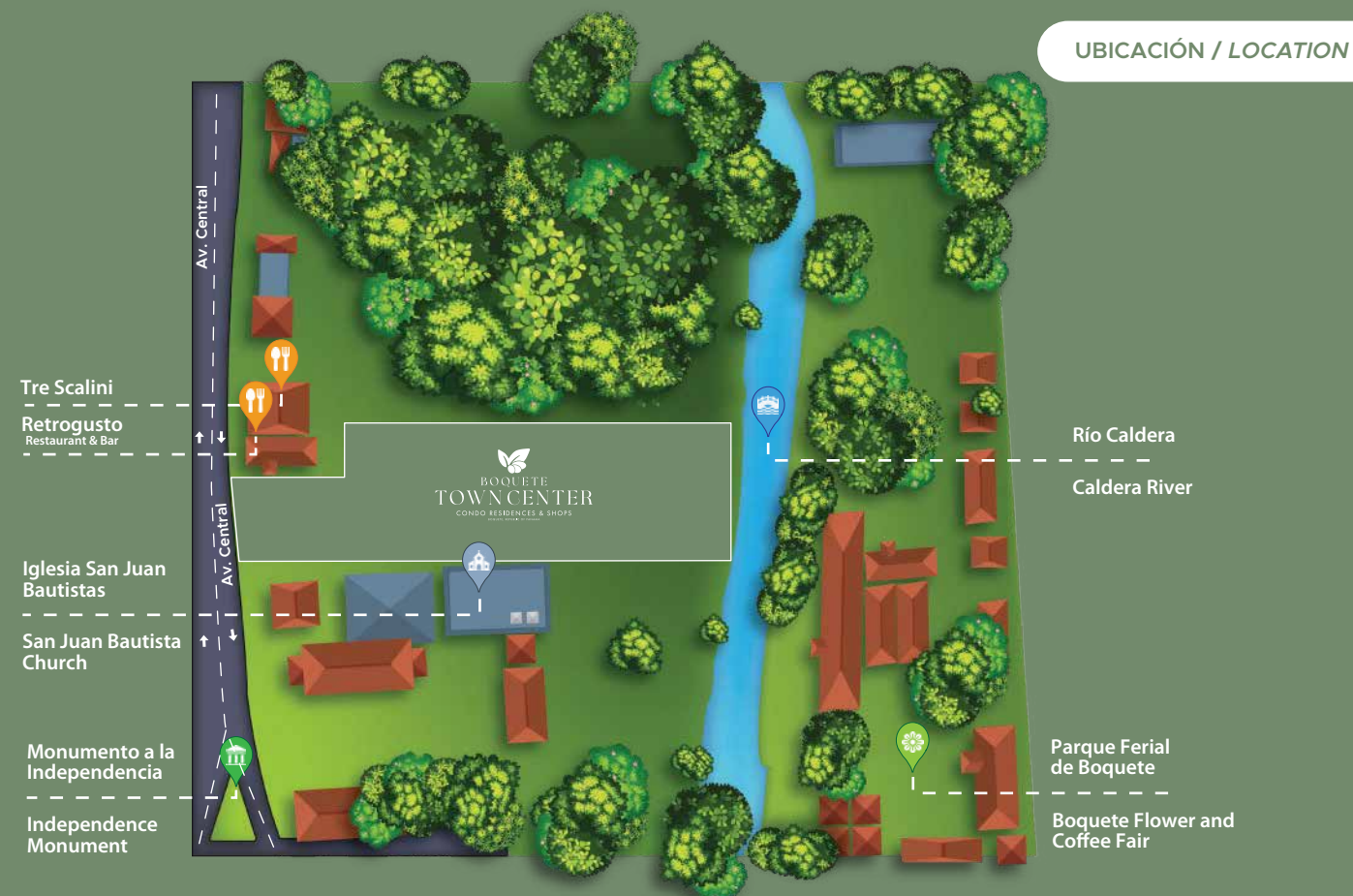


LA JOYA DE BOQUETE

The jewel of Boquete

Boquete Town Center se encuentra estratégicamente ubicado en el centro de la acción, en la Avenida Central, epicentro de las principales actividades turística en la zona como la **Feria Internacional de las Flores y del Café**, **Eco Parque del Cerro la Cruz**, **plantaciones cafeteras**, entre otros. Además, BTC está rodeado de una amplia variedad de opciones gastronómicas, culturales y artesanales... ¡Todo en el maravilloso entorno montañoso de Boquete!

***Boquete Town Center** is strategically located in the heart of the action, on Central Avenue, the epicenter of the main tourist activities in the area such as the International **Fair of Flowers and Coffee**, **Eco Park of Cerro la Cruz**, **coffee plantations**, among others. Additionally, **BTC** is surrounded by a wide variety of gastronomic, cultural, and artisanal options... All in the wonderful mountainous environment of Boquete!*



BOQUETE
TOWN CENTER
CONDO RESIDENCES & SHOPS
BOQUETE, REPUBLIC OF PANAMA



NATURALMENTE
ENCANTADOR

Boquete Town Center se encuentra ubicado en el pintoresco pueblo montañoso de Boquete, en la región de Chiriquí - famoso por sus flores y café de renombre - uno de los destinos turísticos más destacados de Panamá.

📍 Av. Central, Bajo Boquete, Provincia de Chiriquí.

NATURALLY
CHARMING

Boquete Town Center is located in the picturesque mountain town of Boquete, in the region of Chiriquí – famous for its renowned flowers and coffee – one of Panama's most prominent tourist destinations.

📍 Central Ave., Bajo Boquete, Chiriquí Province.

LA FELICIDAD SE ENCUENTRA EN LOS
PEQUEÑOS DETALLES
DE LA NATURALEZA.

Happiness is found in the small details of nature.





Nuestro proyecto ofrece **apartamentos de 1, 2 y 3 habitaciones** con distribuciones flexibles, acabados de lujo y amenidades de primer nivel que complementan la experiencia de disfrutar todas las comodidades urbanas en medio del esplendor natural panameño.

Cuando no este utilizando su vivienda, tendrá la opción de rentabilizar su inversión a través de plataformas de **alquiler de estadías cortas o largas**, ya que Boquete Town Center contará con los permisos necesarios de la Autoridad de Turismo de Panamá.

*Our project offers **1, 2 and 3 bedroom apartments** with flexible layouts, luxurious finishes, and top-notch amenities that enhance the experience of enjoying all urban comforts within the natural splendor of Panama.*

*When you are not using your home, you will have the option to monetize your investment through **rental platforms for short or long stays**, since Boquete Town Center will be authorized by Panama Tourism Authority.*



EXCLUSIVO Y VANGUARDISTA

Exclusive and avant-garde.

Los apartamentos de **Boquete Town Center - Condo Residences & Shops**, destacan por su diseño vanguardista, acabados de primera calidad y equipamiento eficiente.

Todos los apartamentos se entregan completamente equipados y amoblados.

The apartments at Boquete Town Center - Condo Residences & Shops stand out for their cutting-edge design, top-quality finishes, and efficient equipment.

All apartments are delivered fully equipped and furnished.



Apartamentos de 1, 2 y 3 habitaciones.
1, 2 and 3 bedroom condo apartments.



Espacio comercial para bienes,
servicios y entretenimiento.
Goods, services & leisure shops.



Jardines y áreas de esparcimiento.
Gardens and recreational areas.



Estacionamiento para residentes,
invitados y comercios.
*Parking available for residents,
guests and shops.*

El mobiliario, equipamiento y ciertos componentes de las unidades inmobiliarias y del proyecto están sujetos a modificaciones a discreción del promotor y/o a los lineamientos de los decoradores y arquitectos del proyecto. El promotor se reserva el derecho de formar a futuro Alianza con una empresa Hotelera o de administración de propiedades, por lo tanto, el proyecto y sus futuros propietarios estarán sujetos a cumplir con los términos, condiciones, lineamientos y restricciones que imponga dicha alianza. The furniture, equipment, and certain components of the real estate units and the project are subject to modifications at the discretion of the developer and/or in accordance with the guidelines of the project's decorators and architects. The developer reserves the right to form a future alliance with a hotel or property management company; therefore, the project and its future owners will be subject to complying with the terms, conditions, guidelines, and restrictions imposed by such alliance.

Modelo / Model A

Trek

- 1 Habitación / Bedroom
- 1 Baño / Bathroom
- Cocina / Kitchen
- Sala-Comedor / Living-Dining room
- Balcón / Balcony

66m² / 710.41ft²

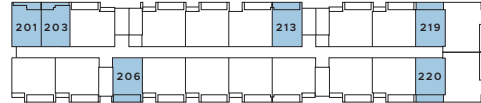
Nivel / Level
400



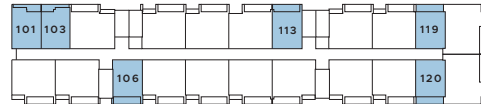
Nivel / Level
300



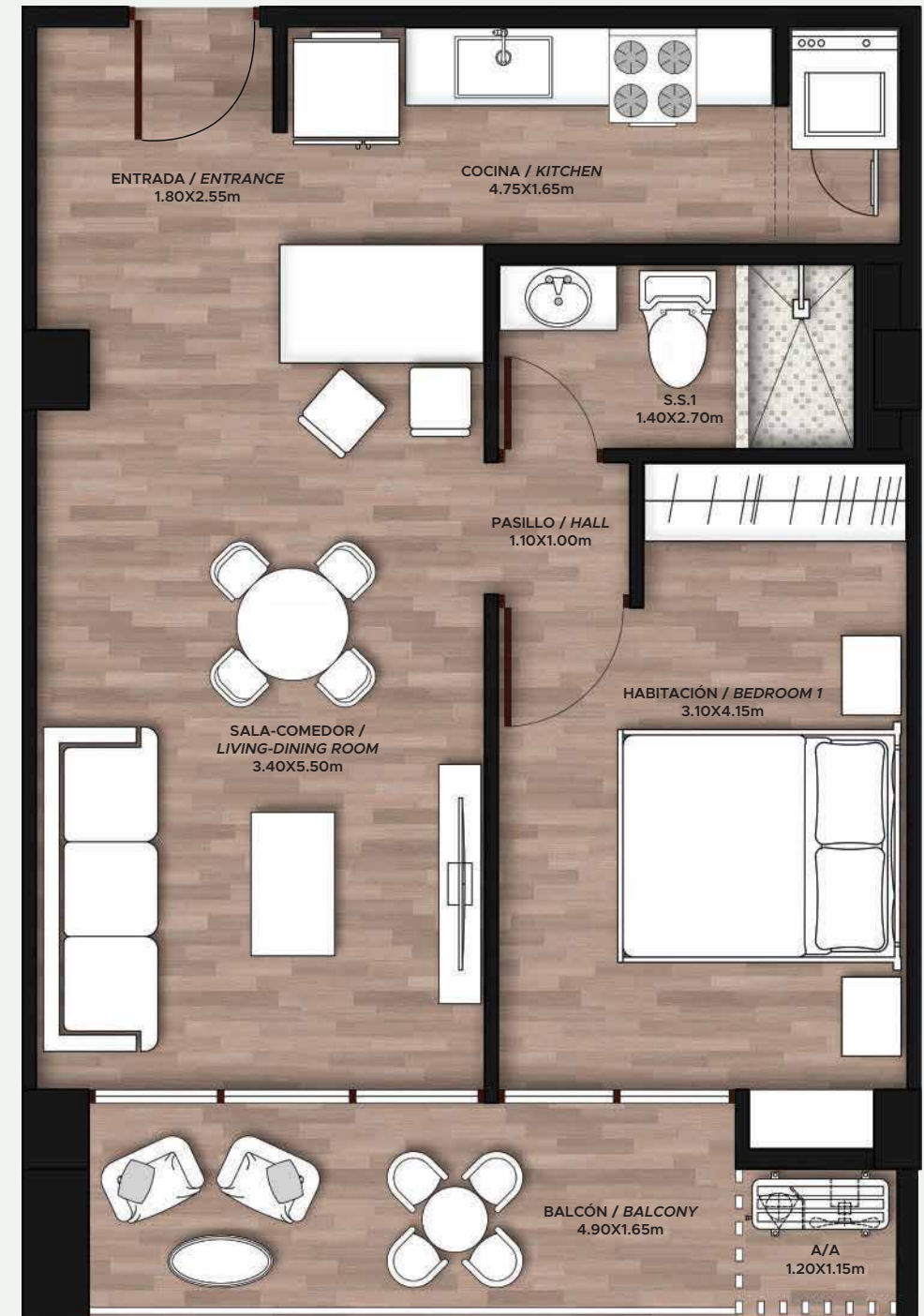
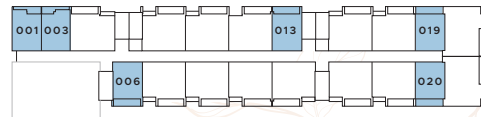
Nivel / Level
200



Nivel / Level
100



Planta Baja /
Ground Floor





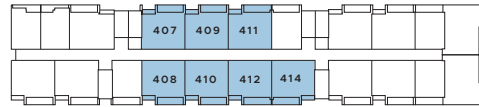
Modelo / Model B

Barú

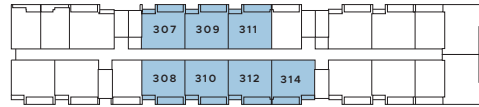
- 2 Habitaciones/ Bedrooms
- 2 Baños / Bathrooms
- Cocina / Kitchen
- Sala-Comedor / Living-Dining room
- Balcón / Balcony

96m² / 1033.43ft²

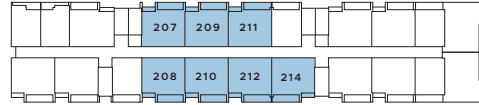
Nivel / Level
400



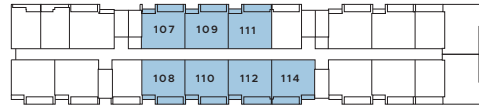
Nivel / Level
300



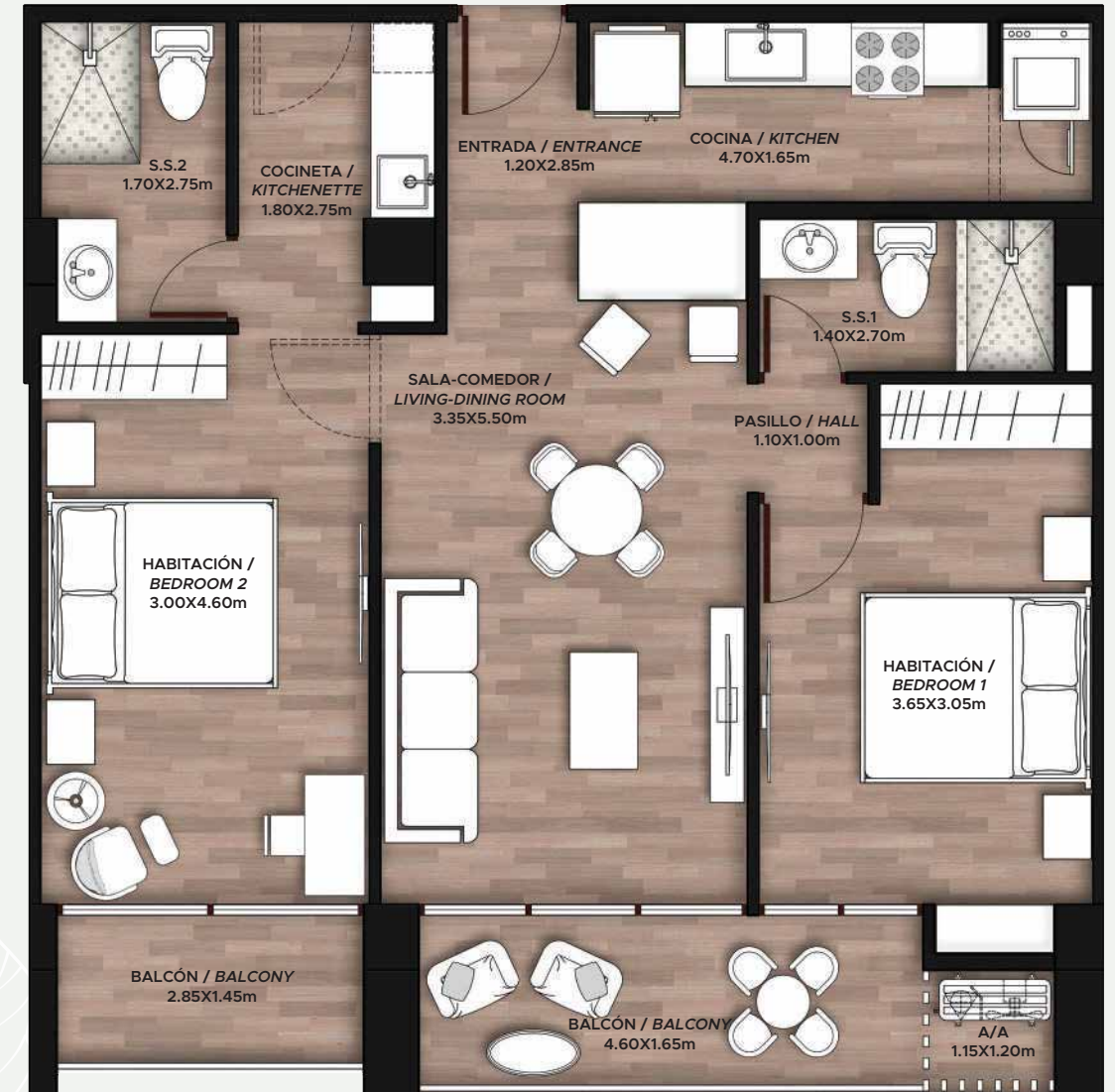
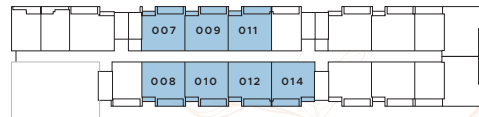
Nivel / Level
200



Nivel / Level
100



Planta Baja /
Ground Floor



DONDE CADA DÍA SE CONVIERTE
EN UNA AVENTURA

Where every day turns into an adventure

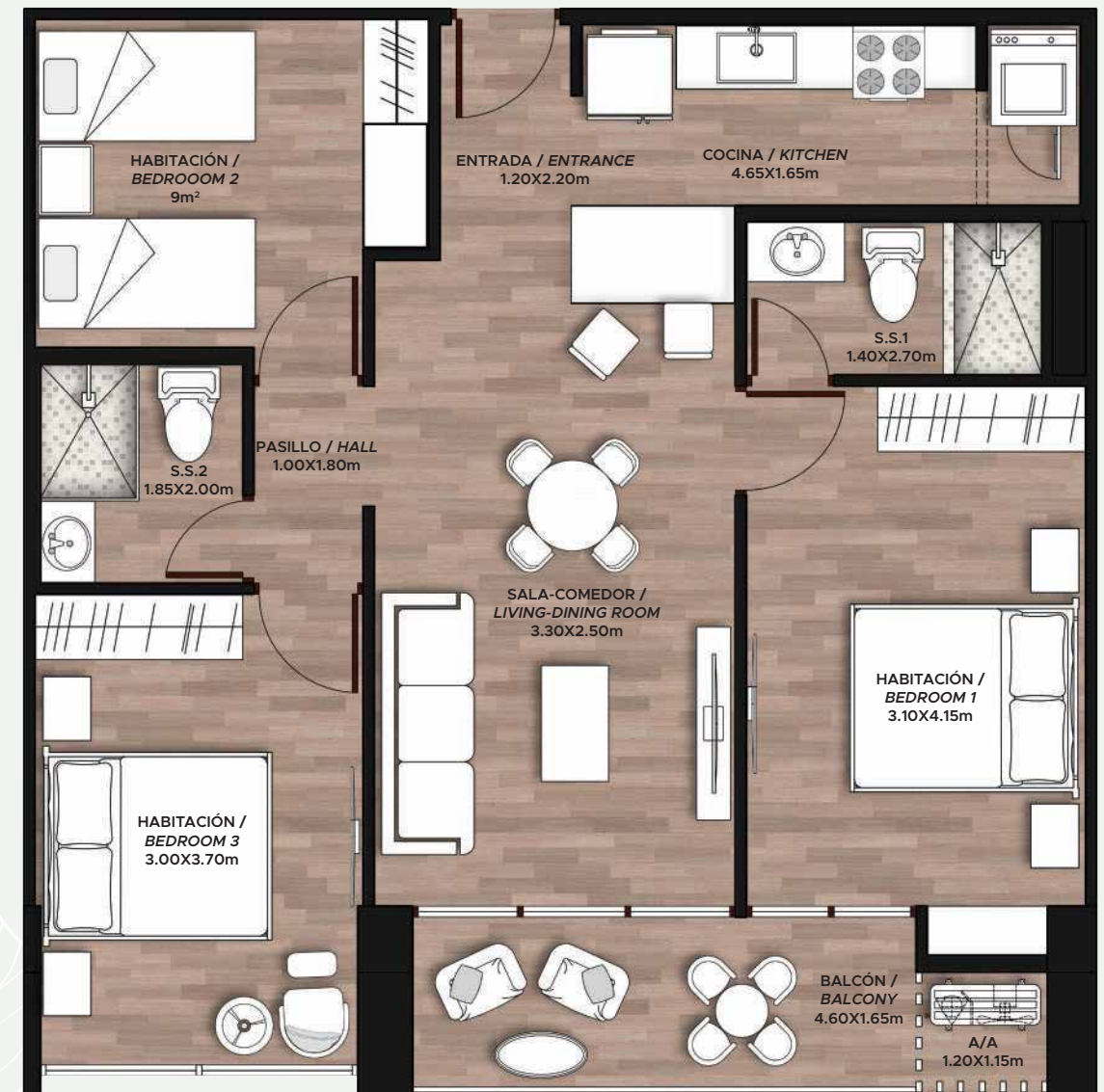
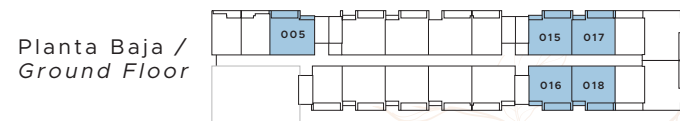
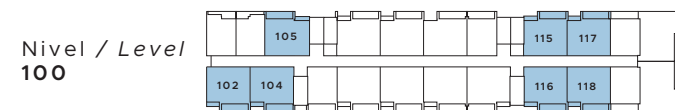
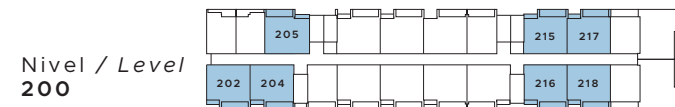
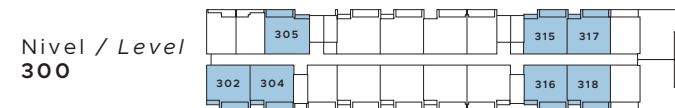
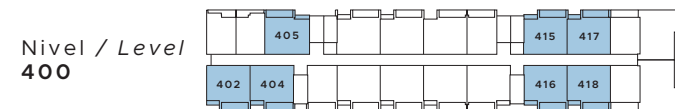


Modelo / Model C

Caldera

- 3 Habitaciones / Bedrooms
- 2 Baños / Bathrooms
- Cocina / Kitchen
- Sala-Comedor / Living-Dining room
- Balcón / Balcony

96m² / 1033.43ft²







TownCenter Residences