

EN VENTA EDIFICIO ESPACIO ORIENTE

UBICACIÓN



CARACTERÍSTICAS

SUP. TERRENO
 **620.61 M2.**

SUP. CONSTR.
 **499.00 M2.**

DISTRIBUCIÓN:

PLANTA BAJA

- Showroom Sup. 172.90 m2.
- Patio Interno Sup. 118.60 M2.
- 12 Estacionamientos externos.
- 2 Baños
- 1 Garaje Techado
- Churrasquera

PLANTA ALTA

- Oficina 1 Sup. 32.10 M2. (baño privado).
- Oficina 2 Sup. 27.80 M2.
- Oficina 3 Sup. 42.50 M2.
- Oficina 4 Sup. 31.90 M2.
- Oficina 5 Sup. 33.60 M2.
- Oficina 6 Sup. 55.00 M2. (baño privado).

 **\$us. 1.050.000.-**

Formas de Pago:

Dólares Americanos, USDT, Cambio Paralelo



Vista Aérea



Fachada Principal



Fachada Lateral



Showroom-Planta Baja



Showroom-Planta Baja



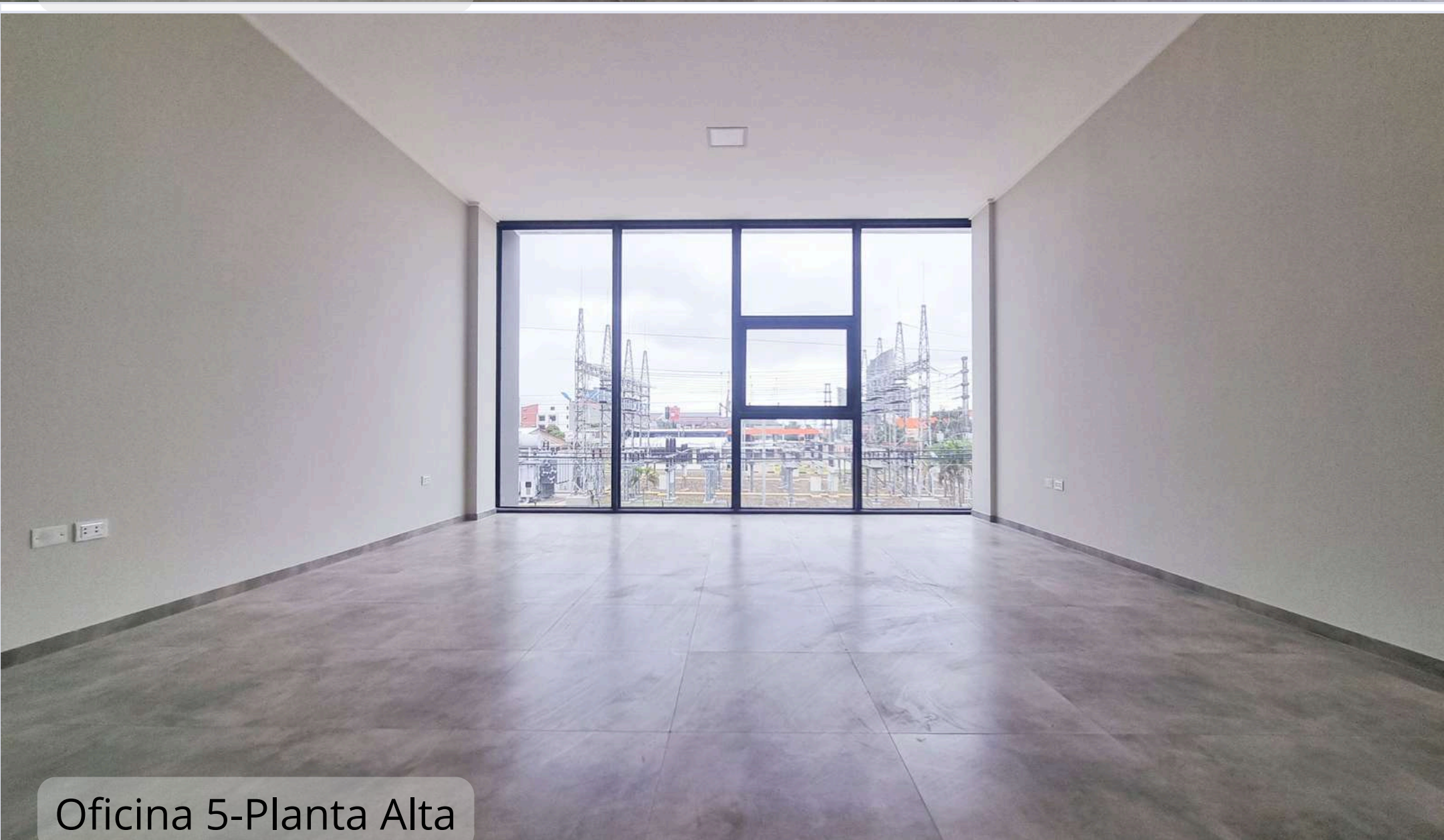
Cocineta-Planta Baja



Oficina 2-Planta Alta



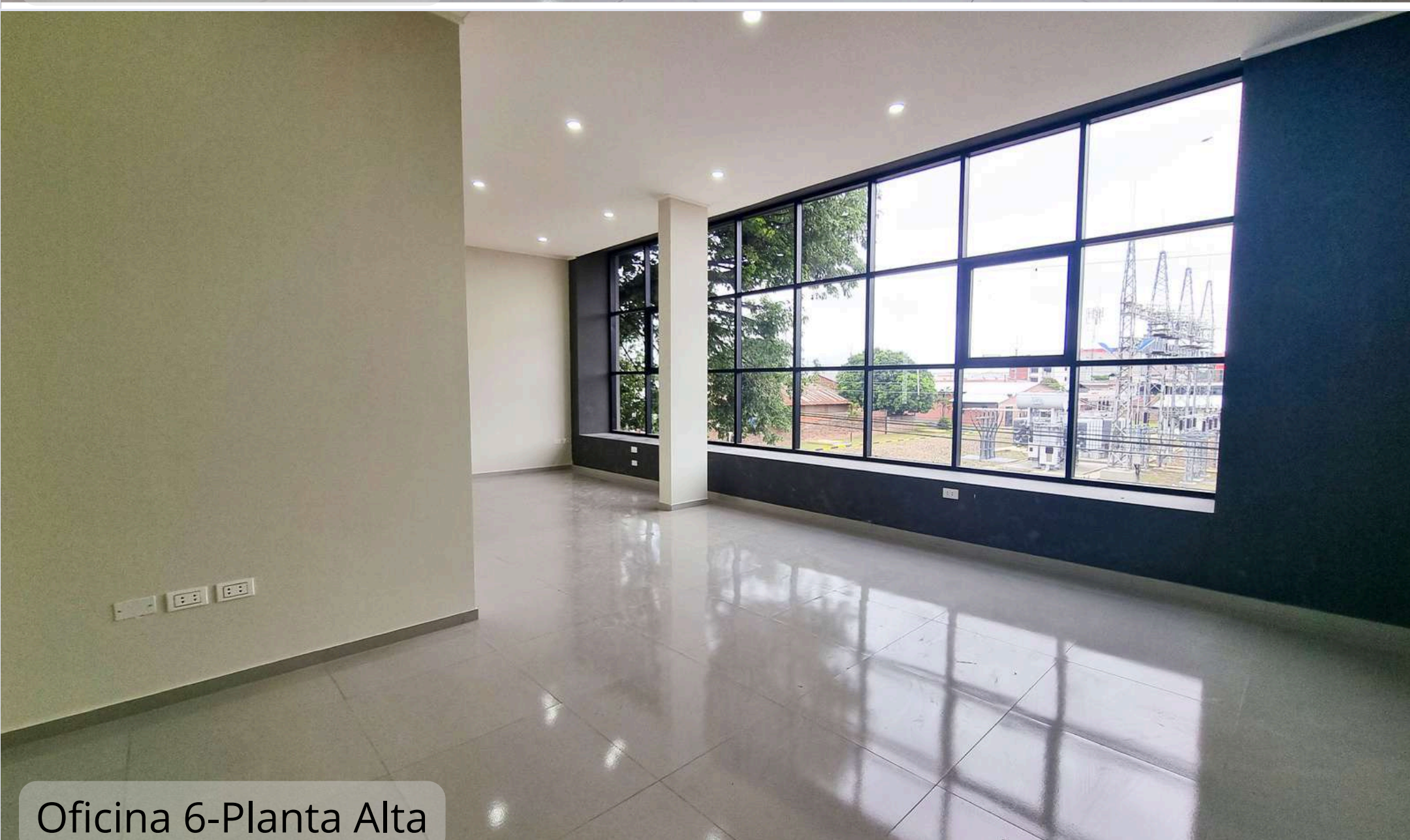
Oficina 4-Planta Alta



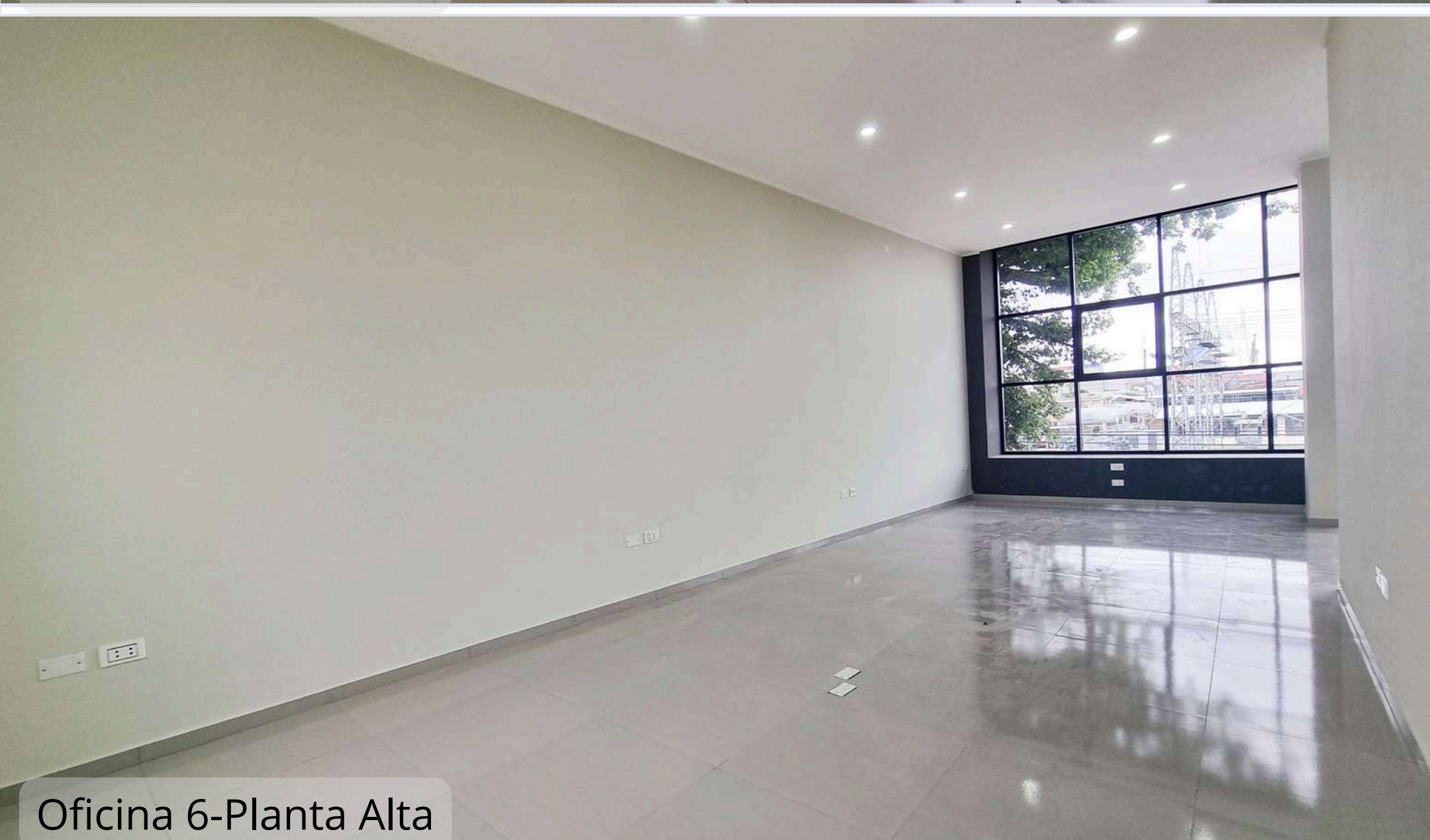
Oficina 5-Planta Alta



Oficina 6-Planta Alta

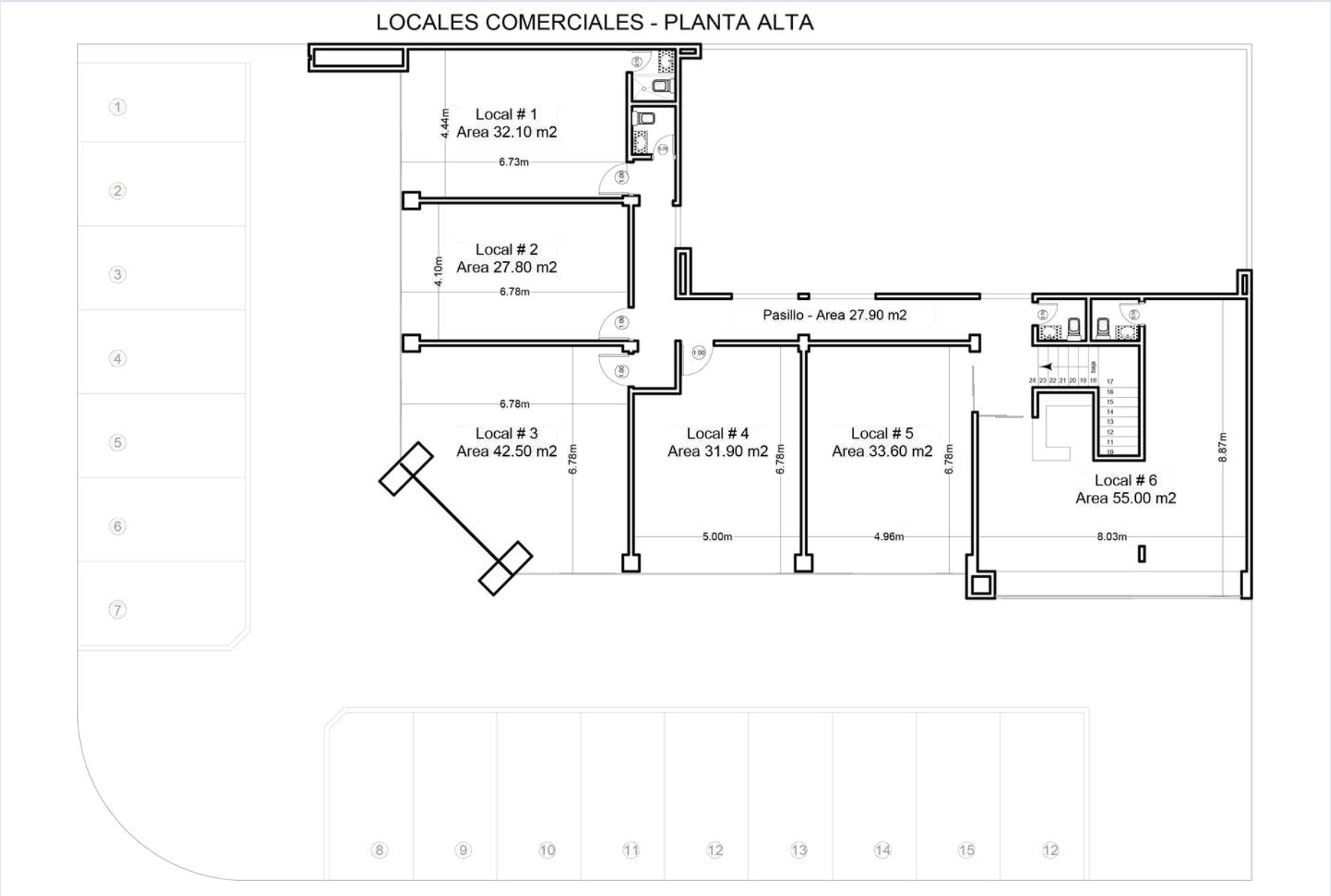
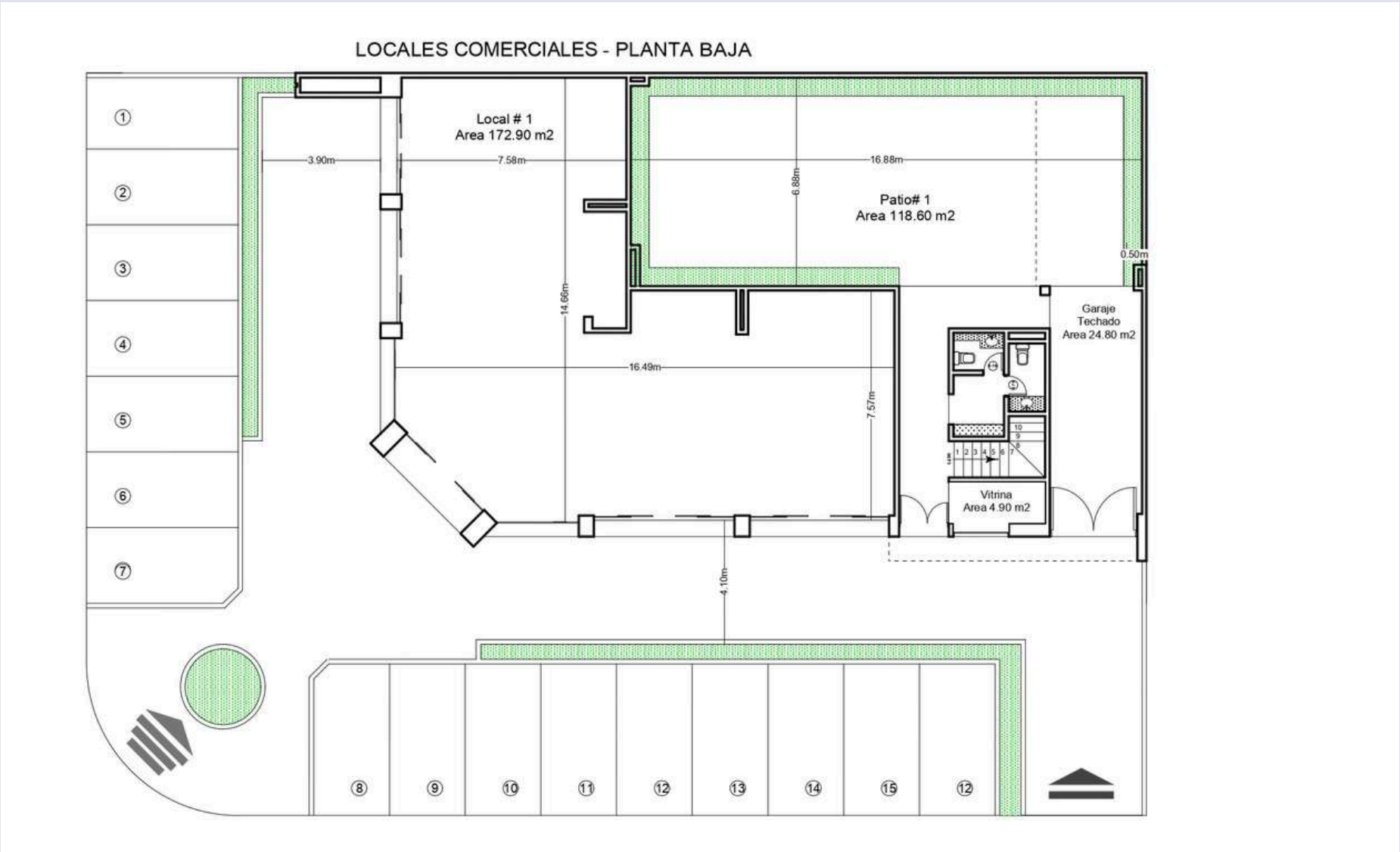


Oficina 6-Planta Alta



Oficina 6-Planta Alta





INGRESOS

PLANTA	OFICINA	CANON MENSUAL \$US	PLANTA
PB	SHOWROOM	\$3.900,00	Bs 27.144,00
PA	1,2 y 3		
PA	4	\$272,98	Bs 1.900,00
PA	5	\$301,72	Bs 2.100,00
PA	6	\$474,13	Bs 3.300,00
TOTAL		\$4.948,83	Bs 34.444,00