DPTO DE 1D EN VENTA SOBRE LA AV. IRALA EDIFICIO IRALA

IRALA

AV IRALA
AV LAS AMERICAS

AREAS SOCIALES

💸 INVIERTE EN UNA DE LAS ZONAS MÁS RENTABLES DE SANTA CRUZ

📍 **Av. Irala esquina Las Américas**

Este departamento compacto es una excelente oportunidad para inversionistas que buscan alta rotación de alquiler y rentabilidad constante.

✨ **Detalles clave:**

- ✔ **35 m² optimizados**
- ✔ **1 dormitorio**
- ✔ **Cocina integrada**
- ✔ **Seguridad 24 horas**

🌴 **Áreas sociales que aumentan su valor:**

- ✔ **Piscina**
- ✔ **Churrasquera**

📊 **Alto potencial de ingresos:**

- 🔹 **Ideal para alquiler mensual o Airbnb**
- 🔹 **Zona con flujo constante de personas**
- 🔹 **Fácil ocupación todo el año**

📈 **Propiedades en esta ubicación tienen alta demanda por su conectividad y servicios cercanos.**

RE/MAX EMPORIO