



Yoe Melean
Medrano

CENTURY 21.

Alfa

ID: 84213
yoe.melean@century21.bo
+59172389581



Terreno en Venta

Av. Hernando Sanabria entre 1er y 2do anillo Centro, Santa Cruz



Venta: 3.850.000 USD

Tipo de propiedad: Terreno

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 5.830,0 m²
- Medida de frente: 48,9 m
- Medida de fondo: 89,6 m

- Estilo de Vida: Ciudad

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad:

Descripción

ATENCIÓN INVERSIONISTAS

¡Gran oportunidad en el corazón de Santa Cruz de la Sierra!

UBICACIÓN PREMIUM:

Sobre Av. Centenario

Entre 1er y 2do Anillo

Frente a la UAGRM (Universidad Gabriel René Moreno)

A pasos de Equipetrol, Av. Bush y Av. Hernando Siles

Zona de alto tráfico vehicular y peatonal

CARACTERÍSTICAS DEL TERRENO:

Superficie: 5.830 m²

Alquileres actuales: 31.000 Bs mensuales

Rodeado de universidades, oficinas, clínicas, restaurantes y comercios

Ubicación con alta plusvalía y crecimiento constante

POTENCIAL DE INVERSIÓN:

Desarrollo de edificios corporativos y residenciales

Centros comerciales o showrooms

Hoteles o centros médicos

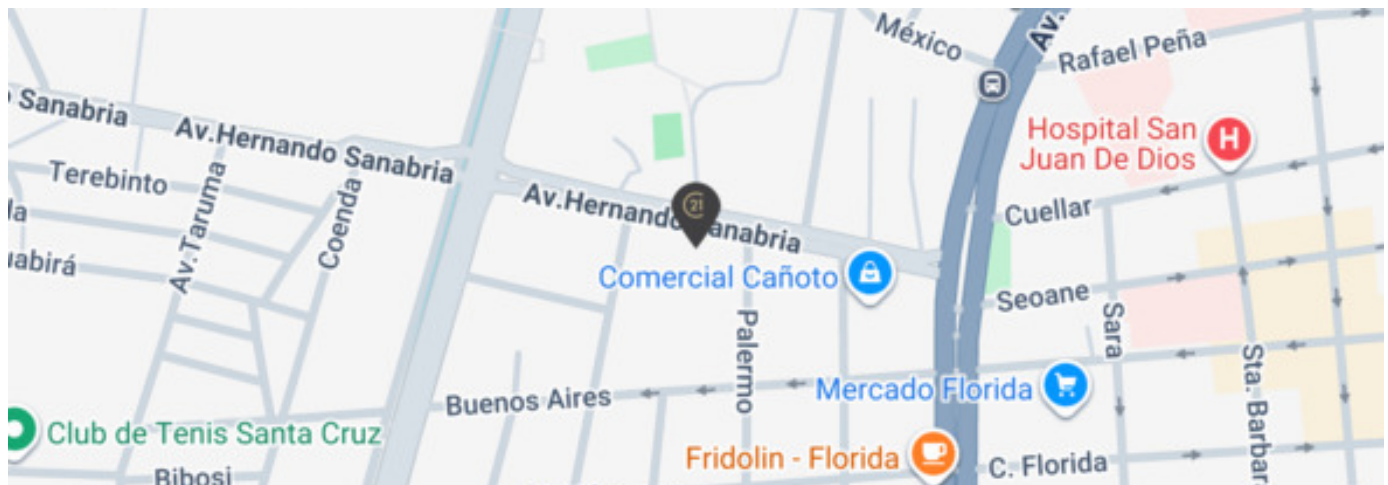
Proyectos gastronómicos de gran escala

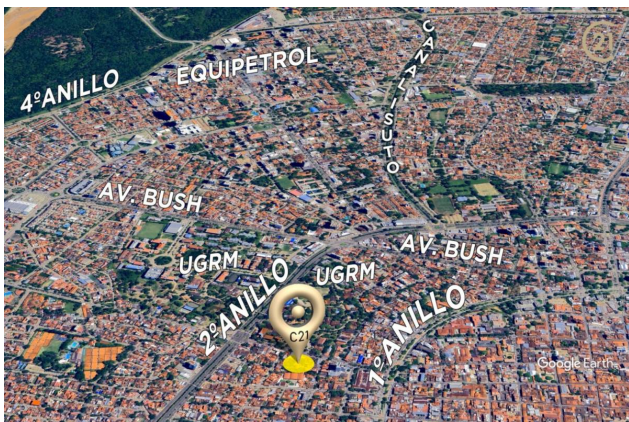
PRECIO DE VENTA: \$3,828,000

Ubicación

Av. Hernando Sanabria entre 1er y 2do anillo , Centro, Santa Cruz

Referencias







Equipetrol edificio Manzana 40 Torre 1 piso 15 Of. 1510, Equipetrol, Santa Cruz
T 62236441 | alfa@century21.bo | c21.com.bo

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.