



El El Condominio Sky Collection – PLAZA ITALIA, se encuentra ubicado en el corazón de EQUIPETROL, Calle 5 Oeste entre Av. Enrique Finot y Av. Nicolás Ortiz, rodeado de Hoteles 5 estrellas, Centros empresariales y comerciales. Invierta en la zona de mayor plusvalía de Santa Cruz, a metros del Hotel Los Tajibos, Camino Real, Yotaú y los nuevos hoteles internacionales Hampton, Marriott y Sheraton. Equipetrol se constituye en el área financiera, empresarial y comercial más importante del país, donde se encuentran entre otros el Centro Empresarial Equipetrol, Torres DUO, Torres ALAS, Ambassador Business Center, Las nuevas torres Manzana 40, La Riviera & Beaty Plaza, Ventura Mall y mucho más.

Sky Collection – PLAZA ITALIA es un proyecto de máximo lujo y confort, completamente residencial, sin ningún espacio comercial en el mismo edificio y que contara con tan solo 48 unidades con acabados constructivos y equipamientos deslumbrantes, amplios ventanales de carpintería de vidrio Europea, la fachada de este proyecto destaca estética y funcionalmente al estar revestida con porcelanato simil madera y simil concreto. Le brindamos máxima seguridad al contar con un ingreso controlado para acceder al Lobby principal y área de parqueo. Adicionalmente contaremos con un sistema de vigilancia con CCTV.

- **PRINCIPALES ACABADOS DEL CONDOMINIO**

1. Exclusivo Lobby de ingreso con decoración y mobiliario provisto por Agimex.
2. Ascensor de última generación ORONA para 8 pasajeros.
3. Máxima seguridad para ingresar al Lobby principal mediante código digital COMAX.
4. Gran piscina en área social de 15 metros de largo x 5 metros de ancho.
5. Churrasqueras completamente equipadas bajo galería cubierta.
6. Sala de cine equipada con TV 4K de 75 pulgadas.
7. Sala de Gimnasio completamente equipada
8. Salón de fiestas con decoración y mobiliario provisto por Agimex
9. Sistema de vigilancia con circuito cerrado CCTV

10. Iluminación en áreas de circulación y parqueo con sensores de movimiento.
11. Sistema contra incendios e iluminación de emergencia en todos los niveles.
12. Revestimientos en fachada en porcelanato importado simil madera.

- **PRINCIPALES ACABADOS DE USO PRIVADO**

13. Pisos de porcelanato importado de alto tráfico AAA MICROCRISTAL.
14. Revestimientos en baños con porcelanato de línea decorativa.
15. Carpintería de aluminio EUROPEA, marca ITESAL, provista por VIDRALUM.
16. Balcones con barandas revestidas en porcelanato simil madera y vidrio templado
17. Puertas importadas CLASSEN – ALEMANIA con burlete para aislación acústica.
18. Zócalos de madera tajibo en living – comedor, suite principal y dormitorio.
19. Cielos decorados con cenefas en dos alturas y luminarias led.
20. Mesones de cocina y baños de granito negro adsoluto.
21. Duchas y Griferías mono-comando y accesorios cromados importados.
22. Instalación de gas domiciliario en departamentos de 2 dormitorios.
23. Mobiliario de cocina completo con diseño exclusivo de DI-ENZO Mobili.
24. Mueble bajo mesón en baños de suites dormitorios de DI-ENZO Mobili.

- **EQUIPAMIENTO**

25. Equipos de Aire Acondicionada frío/calor instalados.
26. Heladera SAMSUNG de 330 litros, con tecnología Digital Inverter Twin Cooling Plus.
27. Campana extractora de cocina CATA, industria Europea.
28. Horno de empotrar en acero inoxidable CATA, industria Europea.
29. Microondas de empotrar en acero inoxidable CATA, industria Europea.
30. Cocina de 5 hornallas a gas en departamentos de 2 dormitorios y eléctrica de 4 hornallas en monoambientes con acabado vitrificado CATA, industria Europea.
31. Extractor para el área de servicio CATA, industria Europea.
32. Termo-tanque instalado en el área de servicios.
33. Equipo de portero eléctrico-intercomunicador COMAX.
34. Se entrega con todos los Box de vidrio templado y espejos sobre mesón de baño.
35. Se entrega con Luminarias Led en todos los ambientes.
36. Revestimiento para espaldar de camas en madera laminada CLASSEN - ALEMANIA